



TERVISEAMET

Otepää Vallavalitsus
vald@otepaa.ee
Lipuväljak 13
Otepää, 67405, Valgamaa

Teie 11.07.2024 nr menetlus nr: 439996

Meie 19.07.2024 nr 9.3-1/24/7245-2

Terviseohutuse hinnang ehitusloa taotlusele Otepää, Koolitare tn 8 (Otepää lasteaed)

Otepää Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Otepää Lasteaed
Ehitise aadress: Koolitare tn 8, Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond
Projekti staadium: Põhiprojekt
Tellija andmed: Otepää Vallavalitsus, Lipuväljak 13, Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond
Projekteerija nimi: P.P:Ehitusjärelevalve OÜ

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müra taseme mõõtmise meetodid“;
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja müra taseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang: Amet juhib tähelepanu järgmistele punktidele:

- Seletuskirjades on läbivalt viidatud radooni käsitlemisel kehtetule standardile. Juhime tähelepanu, et alates oktoobrist 2023 on kehtiv standard: EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“;
- Esimese korruse I etapi joonisel (231001P-PP-AR-5-02) on mänguruum nr 121 märgitud ekslikult magamisruumiks.

Otsus: Otepää Lasteaed põhiprojekt on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSTEGA arvestamisel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane 5822 5415
Aira.Varblane@terviseamet.ee